



# COMUNE DI BELLUSCO

## PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

### SETTORE EDUCATIVO E SOCIO CULTURALE

#### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Si rende noto che il Comune di Bellusco, con sede in Piazza Kennedy n. 1, 20882 Bellusco (MB) - Tel. 039/62083219 - sito internet [www.comune.bellusco.mb.it](http://www.comune.bellusco.mb.it) - Settore Educativo e socio culturale, intende procedere ad una indagine di mercato al fine di individuare gli operatori da invitare a procedure di selezione con richiesta di offerta per affidamento della gestione dei campi di calcio di via Adamello 4 – Via Dolomiti 8, siti in Bellusco.

Si rende noto altresì che è intenzione dell'Amministrazione comunale realizzare una gestione di servizi partecipata con la collaborazione di associazioni senza scopo di lucro operanti sul territorio e che sono anche utilizzatori dei servizi, ai sensi dello Statuto Comunale e ai sensi dell'art. 90, comma 25 della legge 289/2002 e dell'art. 2 comma 1 della L.R. n. 27/2006, pertanto si intende affidare detta gestione a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali.

#### OGGETTO

La procedura di affidamento avrà per oggetto "Gestione dei campi di calcio di via Adamello 4 – Via Dolomiti 8, per un periodo di dieci anni dal 1.07.2019-30.06.2029.

#### NATURA DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento in oggetto ha natura di affidamento dei servizi per la gestione di impianti sportivi privi di caratteristiche di rilevanza economica.

L'affidamento in gestione comporta, per l'affidatario, lo svolgimento di attività finalizzate alla gestione ottimale della struttura sportiva e di quelle correlate, delle strutture per servizi complementari e delle aree connesse, anche con riferimenti alle esigenze di terzi, nonché la realizzazione di eventuali interventi manutentivi e di miglioramento delle potenzialità del centro sportivo, oltre alla presentazione di progetti migliorativi per la fruibilità dei campi sportivi.

#### MODALITÀ E CRITERI DI UTILIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI

L'accesso al Centro sportivo è riservato prioritariamente alle attività delle Associazioni calcistiche di Bellusco.

Il gestore, al di fuori degli spazi e degli orari riservati all'Associazione, potrà organizzare attività o manifestazioni sportive, previa specifica autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

L'affidatario dovrà assicurare il servizio completo di gestione e custodia per l'utilizzo delle strutture per le manifestazioni preventivamente definite ed organizzate dall'Amministrazione Comunale e dalle scuole di Bellusco. Dovrà, inoltre, assicurare l'utilizzo degli impianti anche agli utenti non iscritti alle associazioni calcistiche.

#### CORRISPETTIVO

L'affidamento in oggetto è compreso fra quelli dell'Allegato IX del d.lgs. 50/2016, nella categoria "servizi amministrativi, sociali, in materia di istruzione, assistenza sanitaria e cultura" in quanto proveniente dal precedente codice CPV "92610000-0", riferito ai "Servizi di gestione di impianti sportivi".

La controprestazione a favore dell'affidatario consiste nel diritto di gestire funzionalmente l'impianto ed eventualmente sfruttare economicamente il servizio.



# COMUNE DI BELLUSCO

## PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

### SETTORE EDUCATIVO E SOCIO CULTURALE

Il Comune di Bellusco, in considerazione delle finalità sociali e di promozione della pratica sportiva, poiché è disponibile un limitato monte-ore per attività sportive a pagamento, dovendo riservare gran parte degli orari di apertura del Centro sportivo alle attività delle Associazioni calcistiche di Bellusco, partecipa finanziariamente ai costi sostenuti dall'Affidatario per la gestione dell'impianto sportivo e del correlato programma di attività societario con una quota annua massima determinata in € 40.000,00 = al netto dell'IVA in ragione di legge.

La convenienza economica sarà valutata con criterio proporzionale, sulla base dell'offerta migliorativa rispetto al contributo massimo indicato.

Si precisa che non saranno ammesse offerte in aumento. Il suddetto importo, al netto del ribasso percentuale offerto verrà erogato dal Comune di Bellusco all'Affidatario in tre rate rispettivamente il 31 ottobre, 31 marzo ed il 30 maggio di ogni anno. A fronte di tali erogazioni l'Affidatario dovrà emettere regolari fatture in formato elettronico.

#### CANONE

Il canone che il gestore dovrà versare per l'uso degli impianti è determinato in € 1.000,00 (milleeuro) annui + IVA. Il canone dovrà essere versato in un'unica rata scadente al 31 marzo di ogni anno.

#### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Potranno presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 90, comma 25, L. n. 289/2002 (Legge finanziaria 2003), ovvero "Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni Sportive nazionali (ASD-ASP)" richiamati dall'art. 2, comma 1, della Legge della Regione Lombardia n. 27 del 14.12.2006.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE

L'affidamento verrà aggiudicata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con l'aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'individuazione del miglior progetto avverrà nel corso della successiva procedura di selezione in base ai seguenti elementi possibili di valutazione:

- Valutazione della qualità del soggetto in base a storicità, radicamento nel territorio, esperienza nelle discipline che si svolgono nell'impianto e numero di istruttori allenatori impiegati e loro qualificazione professionale
- Valutazione della qualità del progetto di gestione in base a organizzazione dell'attività agonistica, programma di gestione operativa dell'impianto, organizzazione del personale da utilizzare, proposte specifiche di servizi ed attività diverse dalle agonistiche
- Presentazione progetti migliorativi per la fruibilità dei campi sportivi.

#### REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare all'indagine di mercato soggetti in possesso dei requisiti sotto specificati:

- Assenza di clausole ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Iscrizione al Registro Nazionale del Coni delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche, o ad analogo registro dello Stato di appartenenza o affiliate a federazioni sportive e/o Enti di Promozione sportiva riconosciuti dal Coni;
- Avere esperienza di utilizzo e/o gestione, intesa come lo svolgimento dell'insieme delle attività necessarie per l'utilizzo ed il buon funzionamento degli stessi impianti, effettuato a regola d'arte e con buon esito, per



# COMUNE DI BELLUSCO

## PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

### SETTORE EDUCATIVO E SOCIO CULTURALE

un periodo di almeno 2 (due) stagioni sportive, nel quinquennio antecedente la gara, di un impianto sportivo per la pratica della disciplina sportiva del calcio.

La capacità in oggetto dovrà essere dimostrata mediante dichiarazione sottoscritta dal concorrente, in cui questi elenca i principali impianti gestiti e/o utilizzati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (2013/2014, 2014/2015, 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018).

- Possedere attrezzature, mezzi, materiale ed equipaggiamenti tecnici necessari per l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi.

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati dovranno far pervenire la manifestazione d'interesse, esclusivamente tramite PEC (posta elettronica certificata aziendale), al Comune di Bellusco, indirizzo PEC: [comune.bellusco@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.bellusco@pec.regione.lombardia.it), entro e non oltre le ore 12 del giorno 21/01/2019.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: **"AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI CAMPI DI CALCIO DI VIA ADAMELLO 4 – VIA DOLOMITI 8, SITI IN BELLUSCO.**

La domanda dovrà contenere la seguente dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'associazione, corredata da fotocopia di documento di identità del medesimo riportante i dati richiesti nell'Allegato 1 al presente avviso ed attestante:

1. Di aver preso visione e di accettare incondizionatamente ogni prescrizione contenuta nell'avviso di cui all'oggetto;

2. Di essere consapevole che la presente dichiarazione è da ritenersi semplice manifestazione di interesse e non costituisce impegno sia per il sottoscritto che per l'Amministrazione comunale;

3. Di essersi recato sul luogo ove sono ubicati i campi di calcio di cui trattasi e di aver preso conoscenza delle reali condizioni delle strutture, nonché di tutte le circostanze generali e particolari atte ad influire sulla partecipazione alla successiva trattativa;

4. Che la società/associazione sportiva è iscritta al Registro Nazionale del Coni delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche, o affiliate a federazioni sportive e/o Enti di Promozione sportiva riconosciuti dal Coni.

- numero di iscrizione \_\_\_\_\_

- data di iscrizione \_\_\_\_\_

- settore di attività \_\_\_\_\_

- legale rappresentante, istruttori, direttore tecnico  
(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5. Che l'Associazione/Ente/Società sportiva persegue finalità di formazione sportiva senza scopo di lucro;



# COMUNE DI BELLUSCO

## PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

### SETTORE EDUCATIVO E SOCIO CULTURALE

6: Che il proprio Statuto allegato prevede tra gli scopi sociali la possibilità di gestione di impianti ed attrezzature sportive abilitate alla pratica della disciplina del gioco del calcio.

I requisiti ed i dati richiesti devono essere posseduti con riferimento alla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse

#### DOCUMENTI DA PRESENTARE

La manifestazione d'interesse dovrà contenere:

- L'"Allegato 1" compilato in ogni sua parte;
- La dichiarazione di piena accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso;
- Statuto dell'Associazione
- Il recapito presso il quale il Soggetto interessato dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
- Fotocopia del documento di identità di chi sottoscrive.

#### TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

La manifestazione d'interesse, redatta preferibilmente sul modulo predisposto (ALL.1) allegato al presente avviso, oppure in conformità allo stesso, **dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 gennaio 2019** pena l'esclusione, mediante PEC all'indirizzo:

[comune.bellusco@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.bellusco@pec.regione.lombardia.it)

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà essere firmata dal sottoscrittore:

1) con firma digitale;

*oppure*

2) con firma cartacea. In questo caso la scansione della manifestazione d'interesse dovrà essere accompagnata da quella della carta d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Non saranno ammesse le manifestazioni d'interesse:

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- non sottoscritte dal legale rappresentante.

#### AVVERTENZE

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, non vincolante per l'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva di individuare il numero di soggetti in possesso dei requisiti richiesti ai quali sarà inviata successivamente la lettera di invito a presentare la propria offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità della società sportiva.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

Pertanto si precisa che la manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare a questa P.A. la disponibilità ad essere invitati a partecipare, successivamente, alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto tramite la piattaforma telematica ARCA SINTEL.



# COMUNE DI BELLUSCO

## PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

### SETTORE EDUCATIVO E SOCIO CULTURALE

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non dare seguito all'indizione della gara per l'affidamento del servizio ovvero di procedere ad affidamento diretto qualora pervenga anche una sola manifestazione di interesse, purché l'offerta sia dichiarata idonea dalla commissione giudicatrice.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del RUE 679/2016 si informa che i dati forniti nel presente procedimento di indagine di mercato saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Bellusco (titolare del trattamento) nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

#### **PUBBLICITA' DEL BANDO**

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune: [www.comune.bellusco.mb.it](http://www.comune.bellusco.mb.it)

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del Procedimento: Ronchi Emanuela, Responsabile del Settore Educativo e socio culturale.  
Ulteriori informazioni e/o chiarimenti potranno essere richiesti a Ronchi Emanuela (tel. 039-62083219 email: [culturaistruzione@comune.bellusco.mb.it](mailto:culturaistruzione@comune.bellusco.mb.it))

Bellusco, 21 dicembre 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDUCATIVO E SOCIO CULTURALE – Emanuela Ronchi

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82.

ALL.:

- 1) fac-simile modulo di partecipazione
- 2) Planimetria